



Rent Allowance

What is 'rent allowance'?

Rent allowance is a form of compensation on high rents provided by the Dutch government to residents on a low income. If you are qualified for this kind of supplement you can make a request for the allowance to the 'Belastingdienst', the Dutch tax administration. For qualified candidates, rent allowance can be an important contribution to housing costs.

Who is qualified?

Only residents on low income and living in independent residences (with their own front door and private facilities such as kitchen, shower and toilet) are qualified for rent allowance. Age 18 till 23 years old, maximum monthly rent € 414,02. Age 24 till 27 years old, maximum monthly rent € 710,68. Maximum yearly income is € 22.200 and maximum savings € 25.000.

How much rent allowance will I get?

To find out if rent allowance is possible for your income you can enter your personal details and the subsidiable portion of the rent at www.toeslagen.nl, the website of the 'Belastingdienst'. For more info please call the Dutch Tax office via the general number 0800 – 0543 or via the phone number special for international students: (+31)(0)55 538 53 85.

In this text we'd like to inform you about the rent allowance, and 'How to' apply for rent allowance.

Subsidiable rent July 2016 – July 2017 (example TalentSquare Tilburg)

The subsidiable portion of the rent of all Talent Square studio's is € 409,71. This amount includes the net rent (€ 400,21) and three service cost components (caretaker € 5,00, electricity building € -1,00 (you need to fill in 0) and cleaning building € 5,50 (you need to fill in 4,50). These three components are taken into consideration when applying for rent allowance. The other rent components are not taken into consideration by the tax office: internet, heat, water, electricity, fittings, service costs, maintenance, household insurance, taxes and if applicable, inventory.

Start date

The allowance year runs from January 1st to January 1st and you can apply for rent allowance at any time. When you sign a rental agreement and become eligible for rent allowance, the start date will be the first day of the first full month. For example, if your rental agreement starts on August 15th, the start date of the rent allowance will be September 1st.

Rent payment

The rent benefit will not be deducted from your rent. You pay the full rent amount to SSH. If you are eligible, you receive the rent benefit separately from the Dutch Tax office.

Terms and conditions

A number of factors will affect your qualification for rent allowance, including the rental amount, your current taxable income, your household make-up and any assets you may have. In order to apply for rent allowance you need a 'BSN (burgerservicenummer)'. The BSN is a Dutch personal identification number also known as the Citizen Service Number. In order to get a BSN, you need to register yourself with the 'Gemeente' (Dutch Municipality, at the local town hall) or the 'Belastingdienst' (Dutch tax administration).

Documents required for obtaining a BSN (for non-EU citizens):

- proof of identity (the passport, not the driving license);
- proof of local address (a rental contract or purchase agreement);
- employment contract;
- residence permit/ work permit;
- proof of registration with the 'Gemeente' (Dutch Municipality, at the local town hall).



Documents required for obtaining a BSN (for EU citizens):

- proof of identity (the passport, not the driving license);
- proof of local address (a rental contract or purchase agreement).

Digital Identification (DigiD)

In order to apply for rent allowance, you need a DigiD.

If you do not already have a DigiD, you can request one here: www.digid.nl. Within five days you will receive an activation code in the mail. Please make sure to activate your DigiD account in time. After you receive the activation code, you have to activate your account within 21 days.

Changes

You need to inform the 'Belastingdienst' as soon as your living situation changes. Such may include changes to household make-up, income or address. Also inform the Belastingdienst when you sublease your accommodation.

Application: step by step:

Step 1: DigiD

- Go to www.digid.nl, and click on 'English' (on the upper right corner of the website).
- Click on 'Apply for your DigiD'
- After you have received a letter with an activation code, you'll need to activate your account

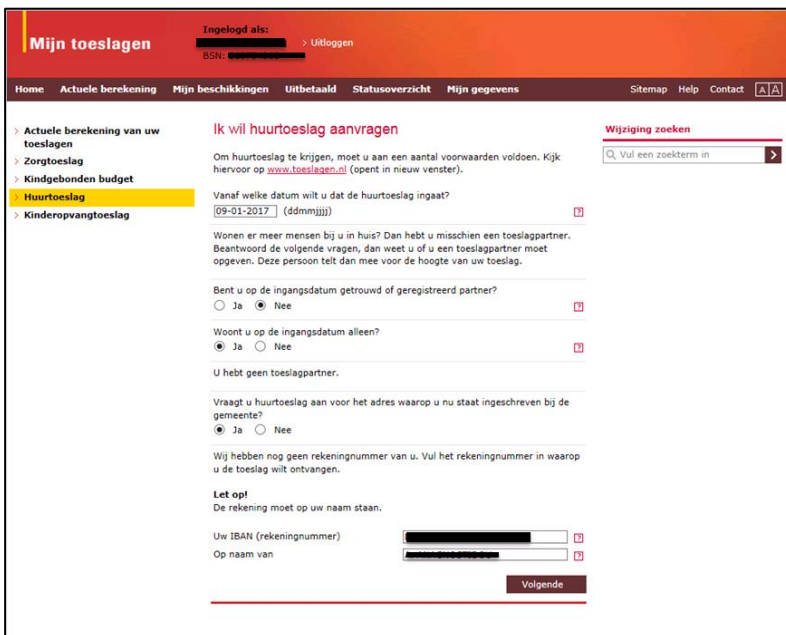
Step 2: Request rent allowance

- Go to www.toeslagen.nl, and click on 'Inloggen op Mijn toeslagen' (on the right side of the website)
- Click on the DigiD button 'Mijn toeslagen > inloggen'
- Log in with your DigiD username and password
- Click on 'Huurtoeslag Aanvragen >' (see print screen below)

Login

The screenshot shows the 'Mijn toeslagen' website interface. At the top, there is a navigation bar with 'Home', 'Actuele berekening', 'Mijn beschikkingen', 'Uitbetaald', 'Statusoverzicht', and 'Mijn gegevens'. Below this, there is a 'Welkom' message and a 'Toeslagenoverzicht 2017' table. The table has columns for 'Soort toeslag', 'Jaarbedrag volgens beschikking', and 'Jaarbedrag na wijzigingen'. Below the table, there are links for 'Zorgtoeslag', 'Kindgebonden budget', 'Huurtoeslag', and 'Kinderopvangtoeslag'. To the right, there is a 'Wijziging doorgeven' section with a 'Toeslag aanvragen' dropdown and a 'Wijziging zoeken' search box. Further right, there is a 'Lees meer op toeslagen.nl' section with links for 'Hoe werken toeslagen?', 'Datums uitbetaling', 'Zorgtoeslag', 'Kindgebonden budget', 'Huurtoeslag', 'Kinderopvangtoeslag', and 'Veelgestelde vragen'. At the bottom, there is a 'Status laatste wijzigingen' table with columns for 'Datum', 'Wijziging', and 'Status'. The table lists several changes, including 'Verhuisd per 13 augustus 2016', 'Verhuisd per 15 februari 2016', 'Verblijfsstatus veranderd per 9 februari 2016', 'Verblijfsstatus veranderd per 10 februari 2016', and 'Ingeschreven of gegevens gewijzigd bij gemeente per 9 februari 2016'. A 'Naar Statusoverzicht' link is at the bottom of the table.

I want to request rent allowance



The screenshot shows the 'Mijn toeslagen' page with the following content:

- Header:** 'Mijn toeslagen', 'Ingelogd als: [redacted]', '> Uitloggen', 'BSN: [redacted]'.
- Navigation:** Home, Actuele berekening, Mijn beschikkingen, Uitbetaald, Statusoverzicht, Mijn gegevens, Sitemap, Help, Contact, [A] [A].
- Left Menu:**
 - > Actuele berekening van uw toeslagen
 - > Zorgetoeslag
 - > Kindgebonden budget
 - Huurtoeslag**
 - > Kinderopvangtoeslag
- Main Content:**

Ik wil huurtoeslag aanvragen

Om huurtoeslag te krijgen, moet u aan een aantal voorwaarden voldoen. Kijk hiervoor op www.toeslagen.nl (opent in nieuw venster).

Vanaf welke datum wilt u dat de huurtoeslag ingaat? (ddmmjjjj) [?]

Wonen er meer mensen bij u in huis? Dan hebt u misschien een toeslappartner. Beantwoord de volgende vragen, dan weet u of u een toeslappartner moet opgeven. Deze persoon telt dan mee voor de hoogte van uw toeslag.

Bent u op de ingangsdatum getrouwd of geregistreerd partner? Ja Nee [?]

Woont u op de ingangsdatum alleen? Ja Nee [?]

U hebt geen toeslappartner.

Vraagt u huurtoeslag aan voor het adres waarop u nu staat ingeschreven bij de gemeente? Ja Nee

Wij hebben nog geen rekeningnummer van u. Vul het rekeningnummer in waarop u de toeslag wilt ontvangen.

Let op!
De rekening moet op uw naam staan.

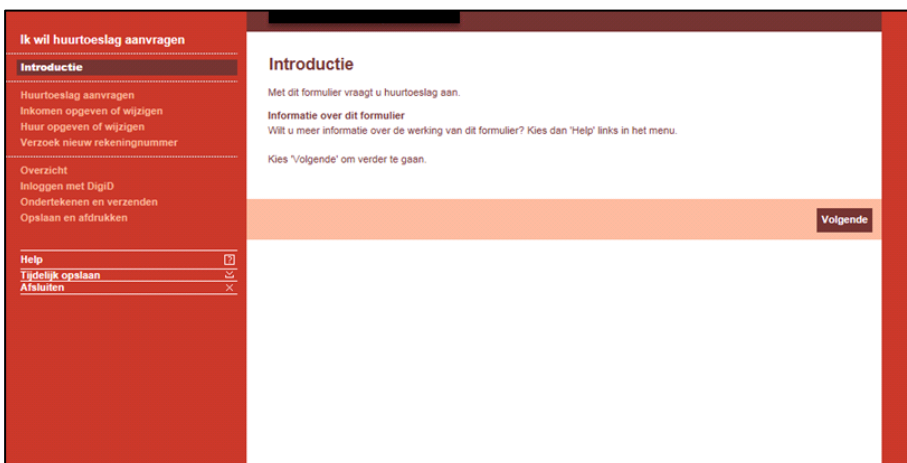
Uw IBAN (rekeningnummer) [?]
Op naam van [?]

Volgende
- Right Side:** 'Wijziging zoeken' with a search box containing 'Vul een zoekterm in' and a search icon.

- Fill in your first rental day (ddmmyyyy, for example 09-01-2017), and answer the following questions:
 - 1: Are you married on this date: Ja (Yes) / Nee (No)
 2. Do you live alone on this date Ja (Yes) / Nee (No)
 3. Do you want to apply for housing allowance for the address which is known at this moment at the municipality and where you are registered now. In case you registered already at your new SSH address, choose "Ja" (meaning, yes).
 4. In case the Belastingdienst has no account number (IBAN) from you, please fill in the IBAN and name bank account holder (this must be your bank account).
- Click on 'Volgende' (continue)

Introduction

The screen below will appear. Just click on "Volgende".



The screenshot shows the 'Ik wil huurtoeslag aanvragen' introduction screen with the following content:

- Header:** 'Ik wil huurtoeslag aanvragen'.
- Left Menu:**
 - Introductie**
 - Huurtoeslag aanvragen
 - Inkomen opgeven of wijzigen
 - Huur opgeven of wijzigen
 - Verzoek nieuw rekeningnummer
 - Overzicht
 - Inloggen met DigiD
 - Ondertekenen en verzenden
 - Opslaan en afdrukken
 - Help [?]
 - Tijdelijk opslaan [?]
 - Afsluiten [X]
- Main Content:**

Introductie


Met dit formulier vraagt u huurtoeslag aan.

Informatie over dit formulier
Wilt u meer informatie over de werking van dit formulier? Kies dan 'Help' links in het menu.

Kies 'Volgende' om verder te gaan.

Volgende

Request rent allowance



Ik wil huurtoeslag aanvragen

- Introductie
- Huurtoeslag aanvragen**
 - Inkomen opgeven of wijzigen
 - Huur opgeven of wijzigen
 - Verzoek nieuw rekeningnummer
- Overzicht
 - Inloggen met DigiD
 - Ondertekenen en verzenden
 - Opslaan en afdrucken
- Help
 - Afdrukken
 - Tijdelijk opslaan
 - Afsluiten

Huurtoeslag aanvragen

Ingangsdatum huurtoeslag

Vanaf welke datum wilt u dat de huurtoeslag ingaat? (ddmmjjj)

Hebt u een partner? Ja Nee

Hebt u huisgenoten die 18 jaar of ouder zijn? Ja Nee

Ondertekening van uw aanvraag

Als u alle vragen hebt beantwoord, moet u deze aanvraag ondertekenen met uw DigiD. Door deze aanvraag te ondertekenen, verklaart u dat u huurtoeslag wilt krijgen. Hebt u een partner? Dan moet u allebei ondertekenen.

Huisgenoten moeten ook tekenen

Hebt u een huisgenoot van 18 jaar of ouder? Dan moet hij deze aanvraag ook ondertekenen. Hij stemt daarmee in met het volgende

- Wij kunnen informatie over hem aan u en uw eventuele partner geven.
- U en uw eventuele partner kunnen allebei de gegevens van de huisgenoot wijzigen.

Vorige Akkoord

1. Check if the date is correct: (this is the first date of your rental agreement)
2. Do you have a partner: Ja (Yes), Nee (No)
3. Do you have roommates that are under the age of 18: Ja (Yes) Nee (No)
4. Click on "Akkoord" to go to the next Page

Please fill in all the brackets as indicated above.

Income information and changes



Ik wil huurtoeslag aanvragen

- Introductie
- Huurtoeslag aanvragen**
 - Inkomen opgeven of wijzigen**
 - Huur opgeven of wijzigen
 - Verzoek nieuw rekeningnummer
- Overzicht
 - Inloggen met DigiD
 - Ondertekenen en verzenden
 - Opslaan en afdrucken
- Help
 - Afdrukken
 - Tijdelijk opslaan
 - Afsluiten

Inkomen opgeven of wijzigen

Uw toetsingsinkomen

Over welk jaar geeft u uw inkomen op?

Uw toetsingsinkomen berekenen

Let op! Vul de Rekenhulp toetsingsinkomen alleen voor uzelf in.

Bereken uw toetsingsinkomen met de Rekenhulp toetsingsinkomen. Neem daarna het berekende toetsingsinkomen over in dit formulier. **Rekenhulp toetsingsinkomen >**

Uw (nieuwe) toetsingsinkomen

Let op! Bereken eerst uw inkomen met de Rekenhulp toetsingsinkomen.

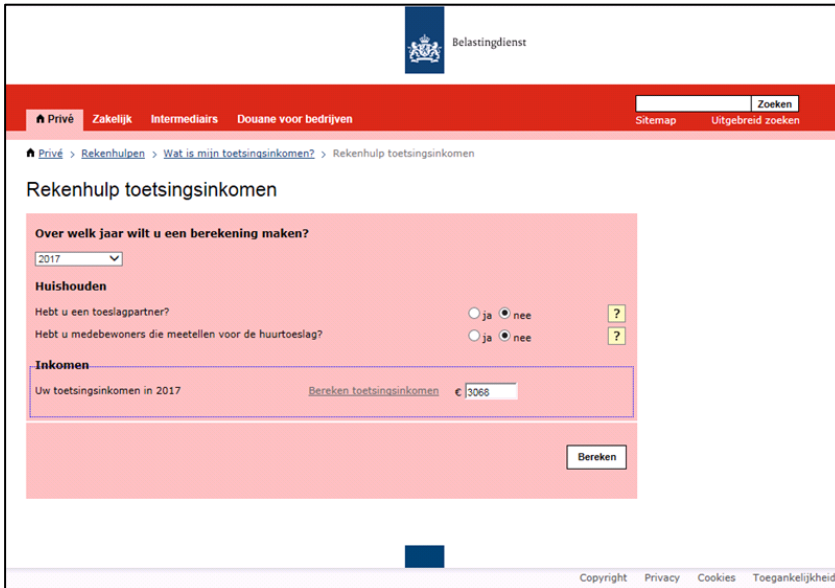
Uw (nieuwe) inkomen over 2017

Vorige Akkoord

1. Fill in the year which you use to inform the Belastingdienst about your income.
2. Use the button "Rekenhulp toetsingsinkomen" to calculate your income.
3. Fill in the amount what you get from the "Rekenhulp toetsingsinkomen".

In the following screens you will find the walk-through of the "Rekenhulp toetsingsinkomen".

Rekenhulp toetsingsinkomen (1)



Belastingdienst

Privé Zakelijk Intermediairs Douane voor bedrijven Zoeken
Sitemap Uitgebreid zoeken

Privé > Rekenhulp > Wat is mijn toetsingsinkomen? > Rekenhulp toetsingsinkomen

Rekenhulp toetsingsinkomen

Over welk jaar wilt u een berekening maken?
2017

Huishouden
Hebt u een toeslagpartner? ja nee ?
Hebt u medebewoners die meetellen voor de huurtoeslag? ja nee ?

Inkomen
Uw toetsingsinkomen in 2017 [Bereken toetsingsinkomen](#) € 3068

Bereken

Copyright Privacy Cookies Toegankelijkheid

1. Fill in the year you want to use for the calculation
2. Do you have a financial partner? ja (yes)/nee (no)
3. Do you have room mates who can receive also housing allowance? Fill in: nee (no)
4. Fill in the amount or click on "Bereken toetsingsinkomen" and fill in the amount after you completed the steps.

Rekenhulp toetsingsinkomen (2)

In case you click on "Bereken toetsingsinkomen" the next screen will appear.

Rekenhulp toetsingsinkomen

Over welk jaar wilt u een berekening maken?

2017

Huishouden

Hebt u een toeslagpartner? ja nee

Hebt u medebewoners die meetellen voor de huurtoeslag? ja nee

Inkomen

Uw toetsingsinkomen in 2017 €

[sluiten](#)

Algemeen

Hebt u over 2016 of het jaar daarvoor aangifte inkomstenbelasting gedaan? ja nee

Uw inkomen

Hoeveel inkomens hebt u in 2017? Tel iedere baan, uitkering, pensioen en ander inkomen mee.

Inkomen 1

Soort inkomen

Met welke gegevens wilt u dit loon in 2017 berekenen?

Vul dit inkomen in 2017 in.

Inkomen 2

Soort inkomen

Vul dit inkomen in 2017 in.

Inkomen 3

Soort inkomen

Vul dit inkomen in 2017 in.

Uw buitenlandse inkomen

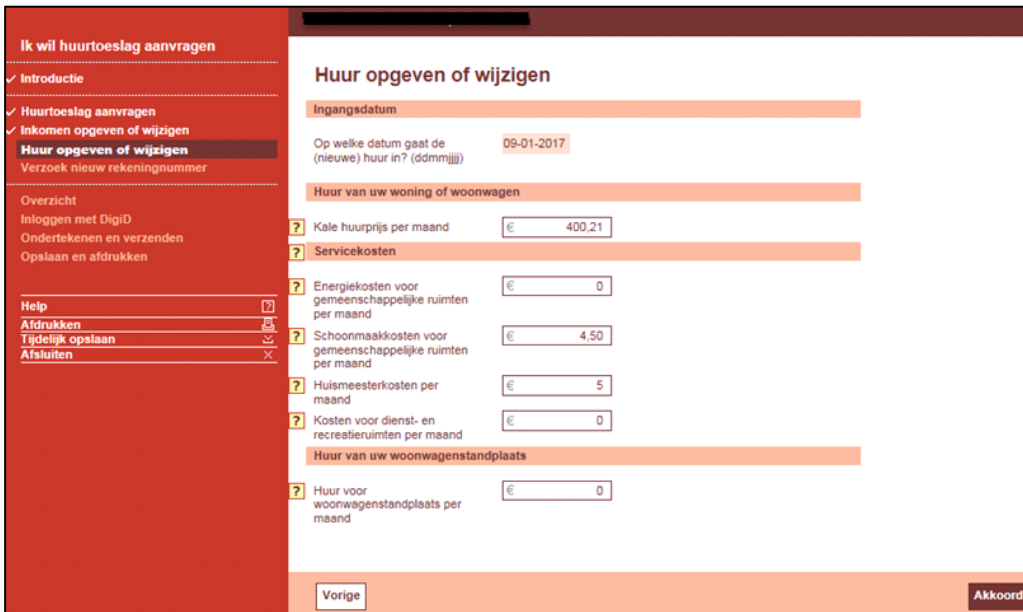
Hebt u in 2017 inkomen uit het buitenland? ja nee

Resultaat

Uw toetsingsinkomen in 2017 is: € 3.068

1. Did you do a income tax return in 2016 or in the year before? Ja (yes)/ Nee (no)
2. How many kinds of income do you have? Fill in all different kinds, e.g. salary, benefits, pension
3. Calculate how many your income over the whole year will be.
4. Finally the result of your income "toetsingsinkomen" over 2017 will appear below.
5. Click on "Ok" to continue and you will go back to the previous screen.

Rent information or changes



Ik wil huurtoeslag aanvragen

- ✓ Introductie
- ✓ Huurtoeslag aanvragen
- ✓ Inkomen opgeven of wijzigen
- Huur opgeven of wijzigen**
- Verzoek nieuw rekeningnummer

Overzicht
Inloggen met DigiD
Ondertekenen en verzenden
Opslaan en afdrukken

Help
Afdrukken
Tijdelijk opslaan
Afsluiten

Huur opgeven of wijzigen

Ingangsdatum

Op welke datum gaat de (nieuwe) huur in? (ddmmjjjj)

Huur van uw woning of woonwagen

? Kale huurprijs per maand

? Servicekosten

? Energiekosten voor gemeenschappelijke ruimten per maand

? Schoonmaakkosten voor gemeenschappelijke ruimten per maand

? Huismeesterkosten per maand

? Kosten voor dienst- en recreerieruimten per maand

Huur van uw woonwagenstandplaats

? Huur voor woonwagenstandplaats per maand

Vorige Akkoord

1. Check if the start date of your housing contract is the same as the first field "Ingangsdatum".
2. Fill in the "kale huurprijs" per month. See your housing agreement SSH for the right amount.
3. Fill in the "servicekosten". In case not listed in the agreement or when it's a negative amount, fill in € 0,00. In case of a negative amount, deduct this amount from another service cost item.
4. SSH does not have a "woonwagenstandplaats" so please fill in € 0.
5. Click on "Akkoord" to continue.

Request new bank account number



Ik wil huurtoeslag aanvragen

- ✓ Introductie
- ✓ Huurtoeslag aanvragen
- ✓ Inkomen opgeven of wijzigen
- ✓ Huur opgeven of wijzigen
- Verzoek nieuw rekeningnummer**

Overzicht
Inloggen met DigiD
Ondertekenen en verzenden
Opslaan en afdrukken

Help
Afdrukken
Tijdelijk opslaan
Afsluiten

Verzoek nieuw rekeningnummer

Met dit formulier kunt u doorgeven dat u uw rekeningnummer wilt wijzigen.

Het rekeningnummer dat u hier doorgeeft, gebruiken wij voor al uw toeslagen. Ook gebruiken wij dit rekeningnummer voor eventuele teruggaven van de inkomstenbelasting en van de Zorgverzekeringswet (Zvw).

Rekeningnummer

IBAN (rekeningnummer)

Op naam van

Vorige Akkoord

1. Check if your bank account number (IBAN) is correct and the name is the same as it is written on your bank card.
2. Click on "Akkoord" to continue.

Overview

1. Check if all data is correct in the overview.
2. Click on "Akkoord" to go to the next screen. → *Hold on your almost there =D*

Ik wil huurtoeslag aanvragen

- ✓ Introductie
- ✓ Huurtoeslag aanvragen
- ✓ Inkomens opgeven of wijzigen
- ✓ Huur opgeven of wijzigen
- ✓ Verzoek nieuw rekeningnummer

Overzicht

Inloggen met DigiD

Ondertekenen en verzenden

Opslaan en afdrucken

Help

Afdrucken

Tijdelijk opslaan

Afsluiten

Overzicht

U hebt alle vragen beantwoord. Hieronder staat een overzicht van de ingevulde gegevens. Wilt u nog iets wijzigen? Kies dan 'Vorige' om terug te gaan. Kies 'Akkoord' om verder te gaan.

Huurtoeslag aanvragen

Ingangdatum huurtoeslag

Vanaf welke datum wilt u dat de huurtoeslag ingaat? (ddmmjj) 09-01-2017

Heeft u een partner? JA Nee

Heeft u huisgenoten die 15 jaar of ouder zijn? JA Nee

Ondertekening van uw aanvraag

Alle u alle vragen hebt beantwoord, moet u deze aanvraag ondertekenen met uw DigiD. Door deze aanvraag te ondertekenen, verklaart u dat u huurtoeslag wilt krijgen. Hebt u een partner? Dan moet u allebei ondertekenen.

Huisgenoten moeten ook tekenen

Hebt u een huisgenoot van 15 jaar of ouder? Dan moet hij deze aanvraag ook ondertekenen. Hij stemt daarmee in met het volgende

- Wij kunnen informatie over hem aan u en uw eventuele partner geven.
- U en uw eventuele partner kunnen allebei de gegevens van de huisgenoot wijzigen.

Inkomens opgeven of wijzigen

Uw toetsingsinkomen

Over welk jaar geeft u uw inkomen op? 2017

Uw (nieuwe) toetsingsinkomen

Let opt Berekent eerst uw inkomen met de Rakenhulp toetsingsinkomen.

Uw (nieuwe) inkomen over 2017 € 3.066

Huur opgeven of wijzigen

Ingangdatum

Op welke datum gaat de (nieuwe) huur in? (ddmmjj) 09-01-2017

Huur van uw woning of woonwagen

Kalle huurprijs per maand € 400,21

Servicekosten

Energiekosten voor gemeenschappelijke ruimten per maand € 0

Schoonmaakkosten voor gemeenschappelijke ruimten per maand € 4,50

Huismeesterkosten per maand € 5

Kosten voor dienst- en recreatieruimten per maand € 0

Huur van uw woonwagenaandplaats

Huur voor woonwagenaandplaats per maand € 0

Verzoek nieuw rekeningnummer

Met dit formulier kunt u doorgeven dat u uw rekeningnummer wilt wijzigen. Het rekeningnummer dat u hier doorgeeft, gebruiken wij voor al uw toeslagen. Ook gebruiken wij dit rekeningnummer voor eventuele teruggaven van de Inkomstenbelasting en van de Zorgverzekeringswet (Zvw).

Rekeningnummer

IBAN (rekeningnummer) [REDACTED]

Op naam van [REDACTED]

Vorige
Akkoord

Sign and send



Ik wil huurtoeslag aanvragen

- ✓ Introductie
- ✓ Huurtoeslag aanvragen
- ✓ Inkomen opgeven of wijzigen
- ✓ Huur opgeven of wijzigen
- ✓ Verzoek nieuw rekeningnummer
- ✓ Overzicht
- ✓ Inloggen met DigiD
- Ondertekenen en verzenden**
Opslaan en afdrucken
- Help
- Afdrukken
- Tijdelijk opslaan
- Afsluiten

Ondertekenen en verzenden

U bent al ingelogd met DigiD. Kies 'Ondertekenen en verzenden' om uw aanvraag of wijziging te ondertekenen en verzenden.

- Naam: ██████████
- Burgerservicenummer: ██████████

Vorige Ondertekenen en verzenden

1. Check your name and your BSN number
2. Click on "Ondertekenen en verzenden" to go to the final page! 😊

You are done!



Ik wil huurtoeslag aanvragen

- ✓ Introductie
- ✓ Huurtoeslag aanvragen
- ✓ Inkomen opgeven of wijzigen
- ✓ Huur opgeven of wijzigen
- ✓ Verzoek nieuw rekeningnummer
- ✓ Overzicht
- ✓ Inloggen met DigiD
- ✓ Ondertekenen en verzenden
- Opslaan en afdrucken**
- Help
- Afdrukken
- Tijdelijk opslaan
- Afsluiten

Opslaan en afdrucken

Wij hebben uw gegevens ontvangen op **16-01-2017 om 14.49 uur**

Gegevens opslaan en afdrucken
Klik op 'Overzicht opslaan en afdrucken' als u uw gegevens wilt opslaan en afdrucken. Het overzicht is open in Adobe Reader. In dat programma kunt u het zelf opslaan en afdrucken. Na het afsluiten van Adobe Reader, komt u terug in dit scherm.

U kunt Adobe Reader downloaden bij [Adobe](#). De Belastingdienst is niet verantwoordelijk voor installatie en gebruik van dit programma.


Afsluiten
Kies 'Afsluiten' om terug te gaan naar Mijn toeslagen.


Overzicht opslaan en afdrucken Afsluiten

You can save and print your overview by clicking on "Overzicht opslaan en afdrucken" or click on "Afsluiten" to close the programme.

Congratulations you have now applied for Housing Allowance! You will receive mail from Belastingdienst within a few weeks.

Contact Belastingdienst

 for international students: (+31) (0)55 - 538 53 85 English speaking

 general: 0800 – 0543

 www.belastingdienst.nl